



staatlich anerkanntes Heilbad

Bad Neualbenreuth

am Mittelpunkt Europas

BEKANNTMACHUNG

Öffentliche Sitzung des Marktrates Bad Neualbenreuth

am Donnerstag, den 10. Juli 2025 um 19.00 Uhr

im Sitzungssaal des Rathauses in Bad Neualbenreuth.

Tagesordnung der öffentlichen Sitzung:

1. Anerkennung der Sitzungsniederschrift vom 05.06.2025
2. Glasfaserausbau in Bad Neualbenreuth, Ernestgrün, Habertsmühle, Rennermühle und Egerer Waldhäusl: Vorstellung des Ergebnisses des Auswahlverfahrens durch die Breitbandberatung Bayern GmbH
3. Einleitung einer Bauleitplanung: Erweiterung des bestehenden Beherbergungsbetriebs Heindlhof in Poxdorf um ca. fünf Naturchalets mit Betriebsleiterwohnhaus; Fl.Nr. 206, 310 Gemarkung Wernersreuth
 - a) Änderung des Flächennutzungsplanes im nördlichen Anschluss an das Dorfgebiet um eine Sondergebietsfläche „Fremdenbeherbergung und Ferienwohnungen“
 - b) Aufstellung eines projektveranlassten Bebauungsplanes für ein Sondergebiet „Fremdenbeherbergung und Ferienwohnungen mit Dauerwohnen“
4. Bekanntgabe nichtöffentlicher Beschlüsse
5. Bericht des Bürgermeisters
6. Bauantrag: Matthias Frank – Abbruch des bestehenden Wohnhauses und Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage; Fl.Nr. 83 Gemarkung Neualbenreuth
7. Bauantrag: Felix Meyer – Neubau eines Maschinenschuppen; Fl.Nr. 152/5 Gemarkung Wernersreruth
8. Sonstiges, Wünsche und Anträge

Markt/Bad Neualbenreuth, den 04.07.2025

Klaus Meyer
Erster Bürgermeister