



... einfach heilsam.

BAD NEUALBENREUTH  
SIBYLLENBAD

# Jahresbericht

als Ersatz für die leider nicht stattfindende Bürgerversammlung 2021

## Liebe Bürgerinnen und Bürger unserer Heimatgemeinde Bad Neualbenreuth,

gerne hätte ich Sie zur diesjährigen Bürgerversammlung, die wir traditionell meist am 19. März (Josefi) abhalten, persönlich begrüßt. Doch wie so vieles, was uns lieb ist und seit Jahren einen festen Platz in unseren Terminkalendern hat, kann nun schon im zweiten Jahr die Bürgerversammlung aufgrund der Pandemiesituation nicht wie gewohnt stattfinden. Dafür bitte ich Sie um Verständnis.

Vorab bedanke ich mich bei Ihnen allen für Ihre Unterstützung in diesen schwierigen Zeiten, notwendige Maßnahmen zu begleiten und sich an gewisse Regeln zu halten. Wir als Tourismusort sind in besonderer Weise von den Einschränkungen betroffen. Seien es unsere Vermieter und Gastronomen, unsere Hotels und vor allem auch unser Sibyllenbad mit dem Kurmittelhaus. Die negativen Auswirkungen spüren wir jeden Tag, mehr und mehr auch in der Gemeindeverwaltung und im Rathaus.

Es hat sich viel verändert. Manche dieser gesellschaftlichen Entwicklungen werden auch unumkehrbar bleiben. Aus der Not heraus wurden Initiativen gestartet und von vielen auch angenommen und unterstützt. Ich hoffe, wir finden in diesen Tagen und Wochen, wo wir im Landkreis mit Inzidenzen unter 50 aufwarten können, wieder zu einem einigermaßen „normalen“ Lebensalltag zurück.

Besonders erwähnen möchte ich ehrenamtliche Engagements aller Bevölkerungsschichten und Vereine.

Spontan haben sich zu Beginn der Pandemie, neben dem Kindergarten, auch viele Frauen dazu bereit erklärt, die Erstversorgung mit selbst genähten Masken zu gewährleisten.

Ein Einkaufsservice für Menschen, die nicht so mobil sind wurde initiiert.

Gerade auch unsere Seniorinnen und Senioren konnten auf die Hilfe unseres Seniorenbüros mit Beate Ott und vielen ehrenamtlichen Helferinnen und Helfern zurückgreifen.

Ein herzliches Vergelt's Gott sage ich auch unseren Geschäften vor Ort! Alle haben uns immer, wie gewohnt, mit Gütern des täglichen Bedarfs versorgt. Danke auch für die vielen anderen helfenden Aktionen, die Sie auf den Weg gebracht und somit zu Solidarität und Gemeinschaftssinn beigetragen haben und noch beitragen. So werden wir gemeinsam gut durch diese Tage kommen. Gerade auch in der Schule und im Kindergarten sind wir, zusammen mit den Eltern und Lehrkräften, vor besondere Herausforderungen gestellt. Vielen Dank für Ihr Verständnis für so manche kurzfristige Änderung und Entscheidung.

Gerne hätte ich Ihnen auch persönlich darüber berichtet, was trotz der ungewöhnlichen Zeit seitens der Gemeinde, des Marktrates und der Verwaltung erledigt oder angestoßen werden konnte. Schule, Kindergarten, Bauhof, Kläranlage, Gäste-Information und Rathaus werden tagtäglich vor neue Herausforderungen gestellt.

Die beschlossenen Investitionen in unsere Infrastruktur konnten begonnen und teils schon fertiggestellt werden.

Ich denke hier an einen großen Meilenstein in der Wasserversorgung durch die Verbindungsleitung vom Sibyllenbad nach Maiersreuth. Wir konnten durch diese Maßnahme eine wesentliche Verbesserung der Versorgungssicherheit im gesamten Gemeindegebiet erreichen.

Hierbei konnten auch die Anwesen in Egglasgrün erstmals an die öffentliche Wasserversorgung angeschlossen werden. Vielen Dank an die Familien in Egglasgrün wie auch in Altmugl. Sie haben sich mit enormen freiwilligen Leistungen am Anschluss beteiligt.

Die letzten beiden großen Straßenerneuerungen wurden in Motzersreuth und Poxdorf abgeschlossen. Natürlich haben wir weitere Projekte in der Planung und hoffen auf entsprechende Unterstützung in Form von Zuschüssen der Regierung. Große Projekte in der städtebaulichen Entwicklung konnten in den letzten Tagen und Wochen begonnen werden.

Beim Raiffeisenareal werden zunächst die Hallen saniert und im Anschluss der komplette Umgriff und unser Dorfteich neu gestaltet. Hier entsteht neben einer öffentlichen WC-Anlage ein zentraler Ort für alle Generationen.

Auch beim Badehaus Maiersreuth geht es voran. Trotz der Schwierigkeiten mit dem Wechsel des Architekten und der damit verbundenen zeitlichen Verzögerung hält das Amt für Ländliche Entwicklung weiterhin an der Zusage der Fördergelder fest. Derzeit laufen die Ausschreibungen für die großen Gewerke.

Beim Ausbau des Urlspitzweges (hinter dem Rathaus bis zur Kreisstraße) laufen immer noch Abstimmungsgespräche mit allen beteiligten Behörden. Gerne hätten wir hier schon längst ausgeschrieben und den Ausbau begonnen.

Eine kleine neue Grünfläche mit offenem Wasserlauf entsteht derzeit im Bereich Weidaweg/Am Bühl. Hier konnte durch die Hilfe der Regierung ein Leerstand beseitigt werden. Teile des Grundstücks werden nun zu einem natürlichen Aufenthaltsort für die Einwohner und Gäste.

Die Gestaltung und Bepflanzung erfolgt unter den Grundsätzen unseres EWILPA (Essbarer Wildpflanzenpark).

Ein weiterer großer Schritt zur Versorgung mit Mobilfunk ist die Errichtung eines neuen Mobilfunk -Sendemasts auf der Anhöhe zwischen Motzersreuth und Wernersreuth, direkt beim Hochbehälter. Derzeit laufen die Ausschreibungen für eine sog. Konzessionsvariante. Das bedeutet, dass wir die Erstellung komplett in die Hände von geeigneten Firmen geben. Auch den Start in den Gigabitausbau haben wir bereits im Gemeinderat beschlossen. Wir werden hier wiederum sehr große Summen auch mit Hilfe von Förderprogrammen investieren. Dies ist eine Schlüsseltechnologie für die Zukunft, Glasfaser für jeden Haushalt in der Gemeinde. Bitte informieren Sie sich auch auf unserer Homepage unter [www.badneualbenreuth.de](http://www.badneualbenreuth.de)

Wir bleiben weiter umtriebig, kreativ und sorgen für eine gute Zukunft von Bad Neualbenreuth und dem Sibyllenbad. Natürlich gibt es immer noch mehr Dinge, die zu erledigen sind, aber wir engagieren uns sehr und geben unser Bestes. Trotzdem sind wir für alle Ihre Anregungen dankbar.

**Nachfolgend finden Sie verschiedene Statistiken rund um Einwohner, Finanzen und Entwicklung des Marktes Bad Neualbenreuth**

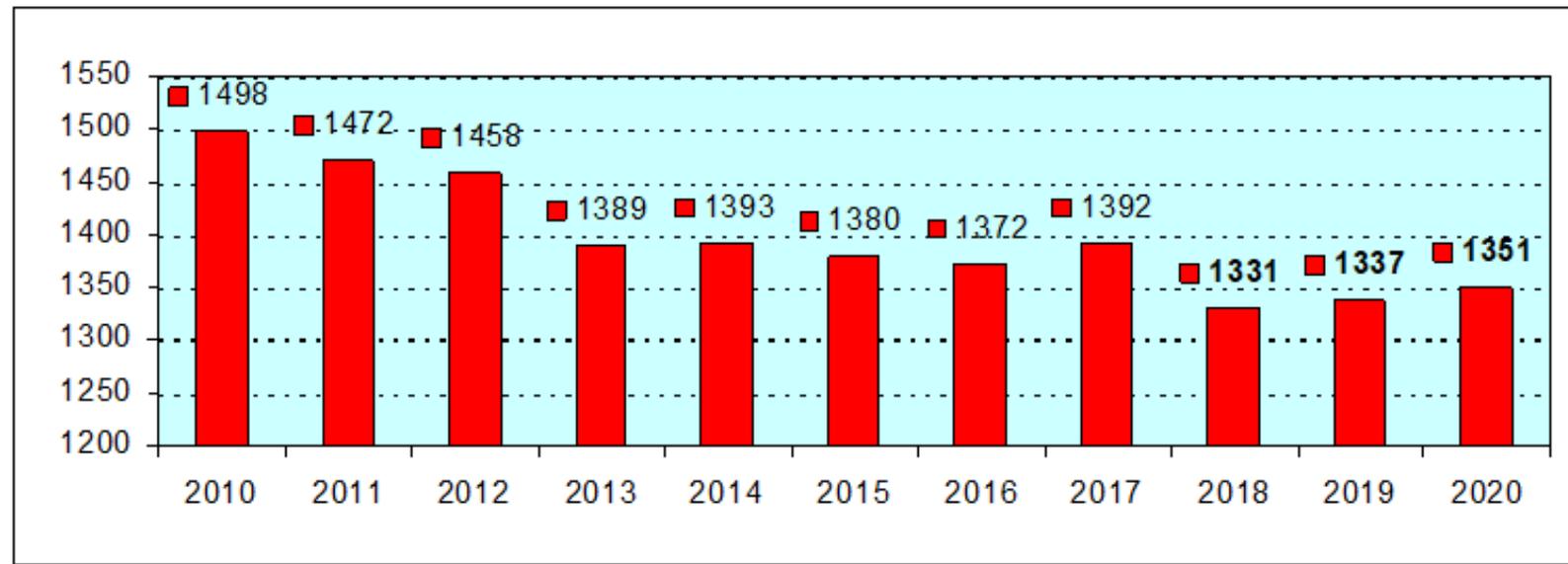


BAD NEUALBENREUTH  
SIBYLLENBAD

### a) Fläche des Gemeindegebietes

5.012,93 ha

### b) Entwicklung der Einwohnerzahlen jeweils zum 30.06. jeden Jahres

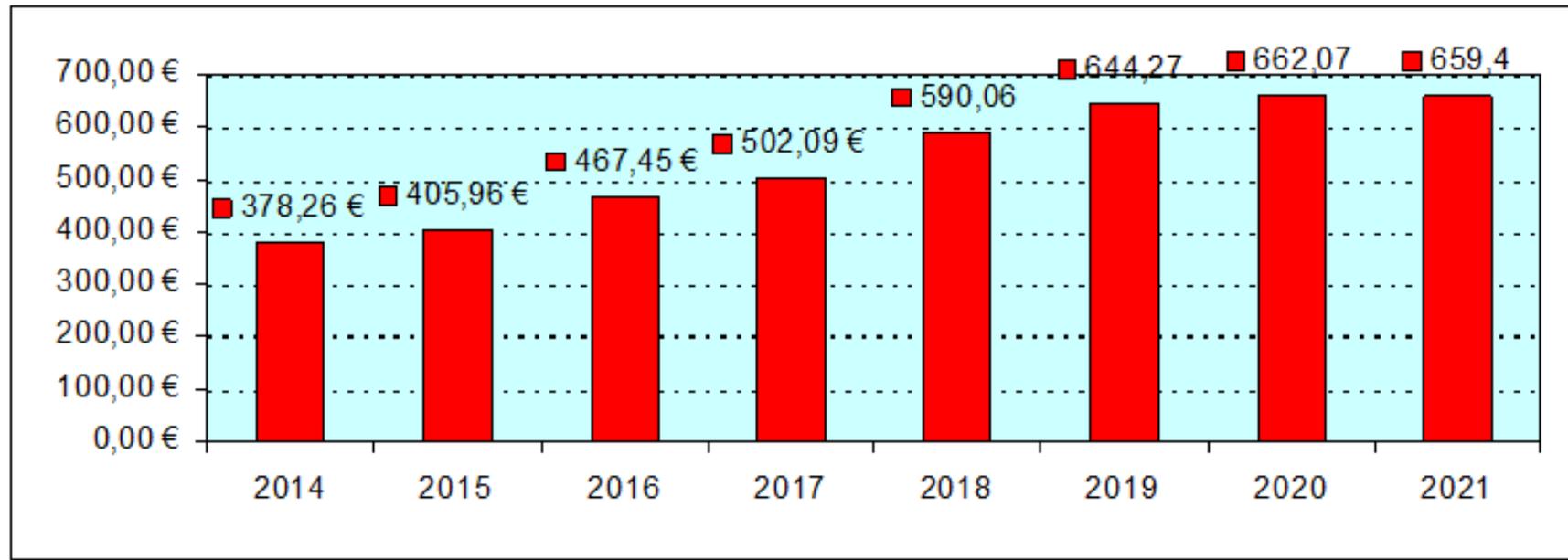




BAD NEUALBENREUTH  
SIBYLLENBAD

## Finanzstatistische Zahlen

### a) Steuerkraft je Einwohner

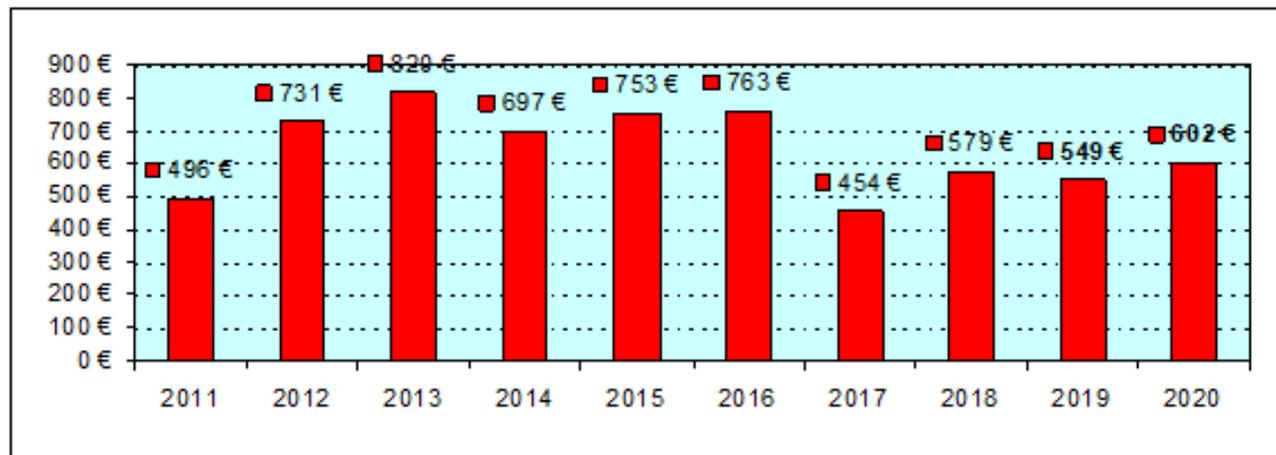


(Landesdurchschnitt kreisangehöriger Gemeinden in Bayern 2021,  
1.000 – unter 3.000 Einwohner.: steht noch nicht fest; 2020: 896,72 €)



BAD NEUALBENREUTH  
SIBYLLENBAD

## b) Verschuldung je Einwohner (ohne Schulverband) jeweils zum 31.12. jeden Jahres



### Verschuldung je Einwohner incl. Schulverband:

Anteil am Schuldenstand Schulverband zum 31.12.2020: 399.000 €

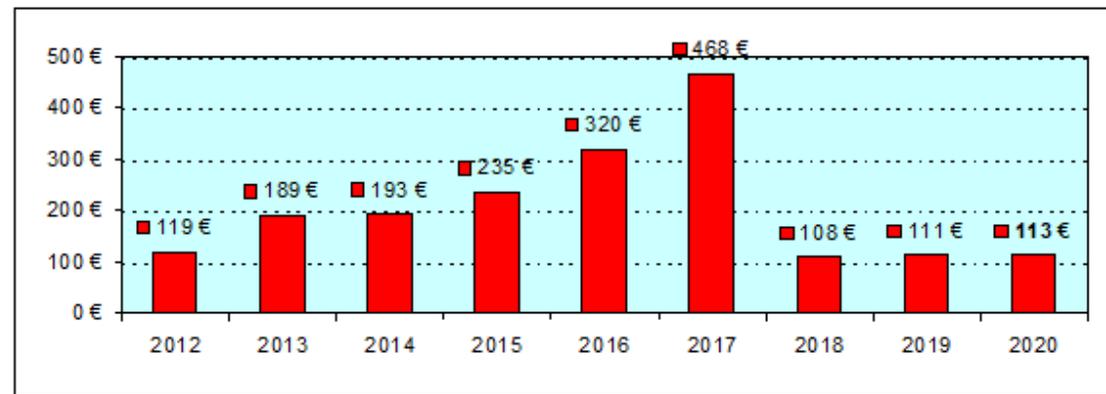
Schuldenstand Markt Bad Neualbenreuth zum 31.12.2020: 813.963 €

Gesamtverschuldung: 1.212.963 €

### Gesamtverschuldung je Einwohner:

1.212.963 € : 1.351 Einwohner = 897 €

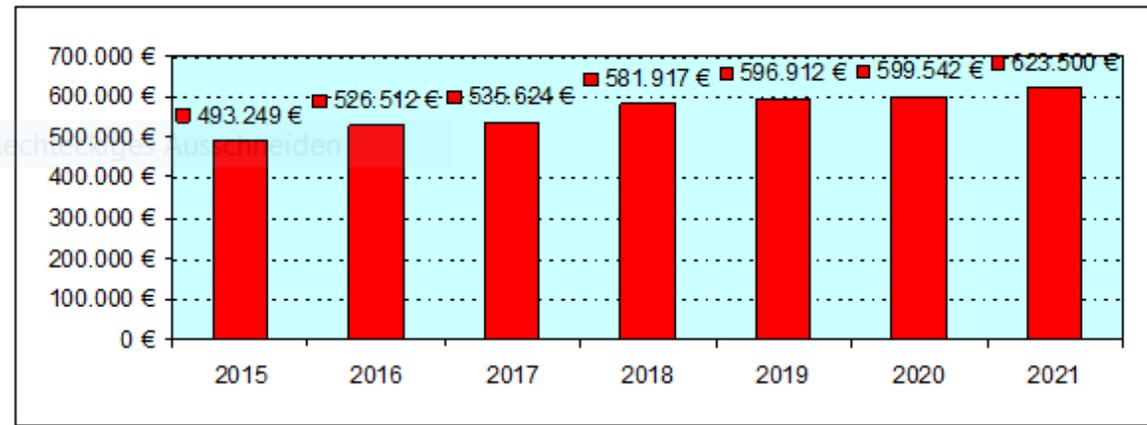
### Nettoschuldendienst je Einwohner jeweils zum 31.12. jeden Jahres (Zinsen und Tilgung incl. erhöhter Sondertilgungen in 2013 bis 2017 durch Erhalt Stabilisierungshilfe)



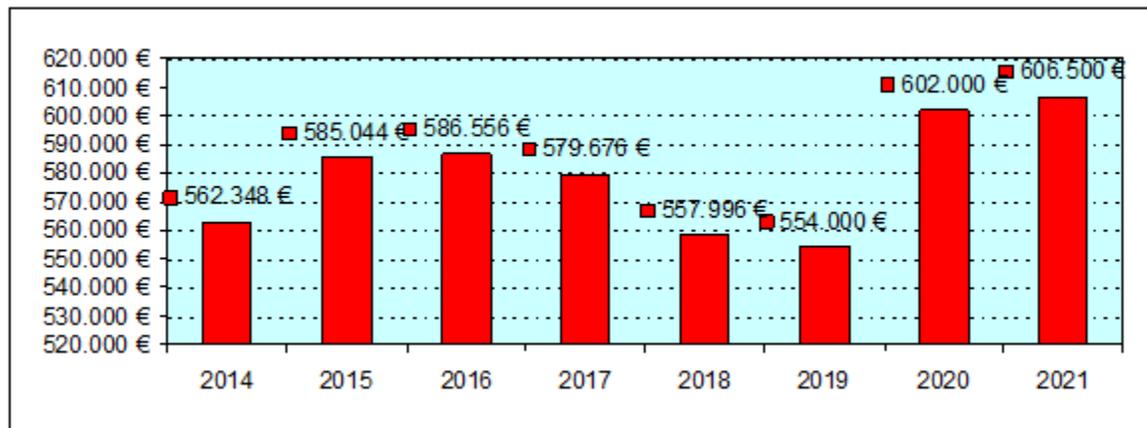


BAD NEUALBENREUTH  
SIBYLLENBAD

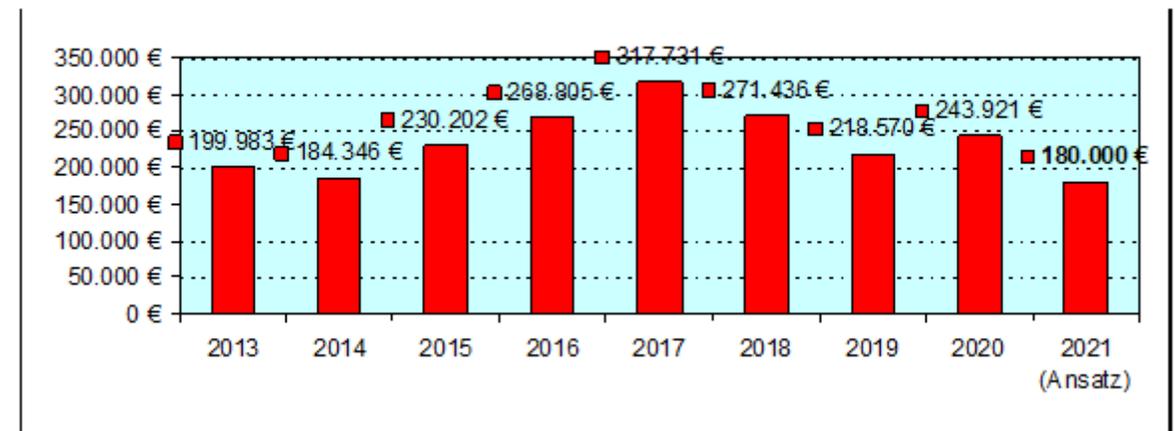
### c) Entwicklung der Kreisumlage



### d) Entwicklung der Schlüsselzuweisungen



### e) Entwicklung der Gewerbesteuer (Ist-Zahlen)





BAD NEUALBENREUTH  
SIBYLLENBAD

## Allgemeines

Der Haushalt des Marktes Bad Neualbenreuth schließt mit folgenden Summen ab:

Bezeichnung	Haushaltsvolumen		Steigerung + Minderung -	
	2021	2020	Insgesamt	v.H.
Verwaltungshaushalt	3.546.421 €	3.571.582 €	-25.161 €	-0,70 %
Vermögenshaushalt	3.541.408 €	7.067.070 €	-3.525.662 €	-49,89 %
Insgesamt	7.087.829 €	10.638.652 €	-3.550.823 €	-33,38 %

Das Volumen des Gesamthaushalts verringert sich gegenüber dem Vorjahr um rund 33,38 %, wobei beim Verwaltungshaushalt eine Verringerung von rund 0,70 % und beim Vermögenshaushalt eine Verringerung von rund 50,11 % zu verzeichnen ist.



BAD NEUALBENREUTH  
SIBYLLENBAD

### Entwicklung der wichtigsten Einnahmen

		Haushalt	Rechnung	Rechnung
		2021	2020	2019
0.9000.0001	Grundsteuer A	43.700	43.718,79	43.659,77
0.9000.0010	Grundsteuer B	133.000	133.102,61	132.655,78
0.9000.0030	Gewerbsteuer	180.000	243.921,56	218.570,64
0.9000.0100	Gemeindeanteil an der Einkommensteuer	646.000	620.468,00	650.092,00
0.9000.0120	Gemeindeanteil an der Umsatzsteuer	53.300	52.729,00	48.253,00
0.9000.0611	Pauschale Finanzaufwendungen	24.800	100.628,06	25.161,72
0.9000.0615	Einkommensteuerersatzleistungen	48.100	45.450,00	46.576,00
0.9000.0616	Anteil Grunderwerbsteuer	5.000	9.857,59	6.810,22
0.9000.0410	Schlüsselzuweisungen v. Land	606.500	602.056,00	553.940,00
10, 11, 12	Gebühren	526.950	510.599,41	683.547,99
13, 14, 15	Verkauf, Mieten und Pachten	486.100	543.834,98	538.045,72
171	Zuweisungen v. Land, STOK	280.200	288.550,53	240.769,40
0.7901.1210	Kurbeitrag (netto)	100.000	103.953,39	200.517,64
0.8101.2200	Konzessionseinnahmen	43.000	42.141,24	43.273,87
34	Veräußerung von Grundstücken	101.000	103.896,97	135.397,07
35	Beiträge und ähnliche Entgelte	20.000	176.986,42	59.172,49
36	Zuweisungen und Zuschüsse für Investitionen	2.339.750	4.269.421,91	1.440.356,00
1.9121.3776	Kreditaufnahmen	404.260	230.000,00	100.000,00



BAD NEUALBENREUTH  
SIBYLLENBAD

### Entwicklung der wichtigsten Ausgaben

		Haushalt	Rechnung	Rechnung
		2021	2020	2019
4	Personalausgaben	1.261.345	1.215.983,47	1.128.295,42
50, 51	Unterhalt des sonstigen unbewegl. Vermögens	413.415	428.148,28	376.291,80
53	Mieten für Gebäude und Grundstücke	16.460	13.177,60	16.280,20
54	Bewirtschaftung der Grundstücke u. Gebäude	129.210	103.757,47	150.610,61
55	Haltung von Fahrzeugen	38.500	34.637,35	41.661,50
713	Zuweisungen für lfd. Zwecke an: - ZV Sibyllenbad (nur VwHH) - Grundschule Bad Neualbenreuth - Mittelschule Waldsassen	298.040	311.226,65	254.912,25
80	Zinsausgaben	3.500	5.978,33	8.149,71
0.9000.8100	Gewerbesteuerumlage	18.000	33.357,00	17.857,00
0.9000.8321	Kreisumlage	623.500	599.542,20	596.912,40
93	Vermögenserwerb	319.400	104.182,44	241.544,33
94/95/96	Baumaßnahmen	2.872.100	5.250.185,41	1.868.621,83
97	Tilgung von Krediten	141.620	147.820,84	139.844,21
0.5991.7130 1.5991.9830	Zuweisungen an ZV Sibyllenbad (VwHH und VmHH)	119.500	119.457,00	89.130,00



Nähere Infos  
und Pläne  
erfahren Sie auf  
unserer  
Homepage unter  
„Investitionen in  
die Zukunft“



Diesen Jahresbericht zur Versammlung können Sie sich downloaden oder in gedruckter Form im Rathaus abholen. Bei der Bürgerversammlung hätte ich mit den Worten „Der Bürger hat nun das Wort“ übergeleitet zum wichtigsten Teil des Abends. Das geht nun leider nicht. Kommen Sie aber gerne direkt auf mich zu, wenn Sie Fragen oder Anliegen haben. Sie erreichen mich telefonisch unter der Rufnummer 09638 9021001, gerne auch per Email unter [klaus.meyer@badneualbenreuth.de](mailto:klaus.meyer@badneualbenreuth.de) oder melden Sie sich für ein persönliches Gespräch einfach im Rathaus an.

Ich wünsche Ihnen und Ihren Familien alles Gute für die Zukunft. Bleiben Sie gesund und zuversichtlich!

**Viele Grüße aus dem Rathaus**

**Ihr  
Klaus Meyer  
1. Bürgermeister**